



BUPATI OGAN KOMERING ULU

PERATURAN BUPATI OGAN KOMERING ULU NOMOR 40 TAHUN 2011

TENTANG

PETUNJUK PELAKSANAAN PERATURAN DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ULU NOMOR 10 TAHUN 2009 TENTANG IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN

BUPATI OGAN KOMERING ULU,

- Menimbang** :
- a. bahwa dalam rangka pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 10 Tahun 2009 tentang Izin Mendirikan Bangunan, telah ditetapkan Peraturan Bupati Nomor 32 Tahun 2009 tentang Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 10 Tahun 2009 tentang Izin Mendirikan Bangunan;
 - b. bahwa dengan telah ditetapkannya Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 3 Tahun 2011 tentang Nama-nama Jalan dalam Kabupaten Ogan Komering Ulu, maka dipandang perlu meninjau kembali Peraturan Bupati Ogan Komering Ulu Nomor 32 Tahun 2009 tentang Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 10 Tahun 2009 tentang Izin Mendirikan Bangunan;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud huruf b diatas perlu menetapkan Peraturan Bupati Ogan Komering Ulu tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 10 Tahun 2009 tentang Izin Mendirikan Bangunan .

- Mengingat** :
1. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 1959 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II dan Kotapraja di Sumatera Selatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1821);
 2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247);
 3. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4437) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2008 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4844);

4. Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004 tentang Jalan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 132, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4444);
5. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
6. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 83, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4532);
8. Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2006 tentang Jalan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 86, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4655);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007 tentang Pembagian Urusan Pemerintahan Antara Pemerintah, Pemerintahan Daerah Propinsi dan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4737);
10. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 1992 tentang Tata Cara Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) serta Izin Undang-Undang Gangguan (UUG)/HO Bagi Perusahaan-Perusahaan yang Berlokasi di Luar Kawasan Industri;
11. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Republik Indonesia Nomor 24/PRT/M/2007 tentang Pedoman Teknis Izin Mendirikan Bangunan Gedung;
12. Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 10 Tahun 2009 tentang Izin Mendirikan Bangunan (Lembaran Daerah Nomor 10 Tahun 2009);
13. Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 3 Tahun 2011 tentang Nama Nama Jalan Dalam Kabupaten Ogan Komering Ulu (Lembaran Daerah Nomor 3 Tahun 2011).

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PETUNJUK PELAKSANAAN PERATURAN DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ULU NOMOR 10 TAHUN 2009 TENTANG IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN.

Pasal 1

Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 10 Tahun 2009 tentang Izin Mendirikan Bangunan (Lembaran Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu tahun 2009 Nomor 9).



Pasal 2

- (1) Untuk mendapatkan Izin Mendirikan Bangunan sebagaimana pasal 3 Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 10 Tahun 2009 tentang Izin Mendirikan Bangunan, permohonan diajukan secara tertulis kepada Bupati melalui Kepala Kantor Pelayanan Perizinan dengan melampirkan :
- a. Rekomendasi dari dinas teknis terkait.
 - b. Photocopy Kartu Tanda Penduduk / bukti identitas yang sah lainnya.
 - c. Rekomendasi Camat, terutama tentang status tanah dan persyaratan lainnya.
 - d. Gambar bangunan yang disahkan oleh instansi yang membidangi urusan pekerjaan umum.
 - e. Surat bukti kepemilikan atau penguasaan tanah.
 - f. Bukti setor Retribusi Izin Mendirikan Bangunan kecuali Bangunan Milik Pemerintah dan Pemerintah Daerah.
 - g. Syarat-syarat teknis lainnya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
- (2) Pemberian Izin Mendirikan Bangunan sebagaimana dimaksud ayat (1), harus memenuhi ketentuan sebagai berikut:

A. SEMPADAN JALAN :

- a. Sempadan Jalan Arteri Primer yaitu 10 M dari Garis luar ruang milik jalan meliputi jalan :

1. Jl. Jendral Amad Yani
2. Jl. Ir. Soekarno
3. Jl. Kolonel Wahab Uzer
4. Jl. Kolonel Badaruddin
5. Jl. Ki Ratu Penghulu
6. Jl. Kemiling
7. Jl. H. Adam Malik
8. Jl. Letkol Ali Agus
9. Jl. Sp. Sugi Waras – Kol. A. Badaruddin
10. Jl. Usman Raden Mangku
11. Jl. Nawawi Al Haj (Jl. Ki ratu Penghulu – Jembatan Ogan IV)
12. Jl. P. Haroen Suria Adiwinata
13. Jl. Mayor Jenderal H. M. Ryacudu
14. Jl. Letkol H. Mahmud Abu Hasan
15. Jl. Ratu Intan
16. Jl. Mayor Surby Bustan
17. Jl. Pangeran Bakri
18. Jl. Pesirah Abdullah
19. Jl. Jenderal Sudirman
20. Jl. Akmal
21. Jl. Kol. Burlian
22. Jl. Pahlawan Kemarung
23. Jl. Serma Zakaria
24. Jl. RE. Martadinata

- b. Sempadan Jalan Kolektor Primer yaitu 8 M dari Garis luar ruang milik jalan meliputi jalan :

1. Jl. Kapten Syahrial
2. Jl. Jend. Gatot Subroto
3. Jl. Imam Bonjol - Ganesa

4. Jl. Ruas Jl. Lingkar (Rencana Jalan Lingkar)
5. Jl. Dr. M. Hatta
6. Jl. H. M. Soeharto
7. Jl. Ruas Jl. Sukajadi
8. Jl. Prima Tani
9. Jl. H. Mohd. Moeslimin
10. Jl. Asnawi Mangku Alam
11. Jl. Ratu Intan
12. Jl. Gubernur Brigjen H. Senin Sagiman
13. Jl. Letjen. H. Alamsyah Ratu Perwira Negara
14. Jl. Bupati Patih Nawawi
15. Jl. Kapten Syawaluddin Bakri
16. Jl. Kol. Borory Mansyur
17. Jl. Pangeran M. Rais
18. Jl. Amir Bakri
19. Jl. Pangeran Peralim
20. Jl. Pangeran Sanggam
21. Jl. KH. Ds. Ayik
22. Jl. K. H. Burlin
23. Jl. Purnawirawan
24. Jl. Ampera
25. Jl. Kerio Mahmud
26. Jl. Hi. Matjuni
27. Jl. Kerio H. Busri Agus
28. Jl. Kerio M. Jasin
29. Jl. Gajah Mada
30. Jl. Letkol Rusman Effendy Bustan
31. Jl. Sam Ratu Langi
32. Jl. Kapt. A. Rivai
33. Jl. Dr. Soetomo

c. Sempadan Jalan Lokal Primer yaitu 6 M dari Garis luar ruang milik jalan meliputi jalan :

1. Jl. Kapt. P. Tandean
2. Jl. Pangeran Kadirin (Desa Pesar)
3. Jl. Desa Batu Kuning
4. Jl. Desa Tanjung Agung
5. Jl. Desa Karang Agung
6. Jl. Komisaris Umar
7. Jl. Komisaris HM. Amin
8. Jl. Cusugandi
9. Jl. A. Kohar
10. Jl. Saung Naga
11. Jl. Puskesmas Tj. Agung
12. Jl. Let. Buksir (Air Gading)
13. Jl. Let. Mukmin (Air Gading)
14. Jl. Menuju Kantor Kades Desa Pesar
15. Jl. Desa Sukamaju
16. Jl. Batu Kuning - Kibang
17. Jl. Menuju SDN 63 OKU Desa Sukamaju
18. Jl. Talang Kibang Ds I-II
19. Jl. Desa Karang Endah
20. Jl. Bukit Pelawi (Lettu Amir Bakri)
21. Jl. Kerio Zaini
22. Jl. Kol. Drs. H. Mulkan Aziman

23. Jl. Kolonel Wahab Sarobu (Jl. SMU 4 – Kantor Lurah Sekarjaya)
24. Jl. Padat Karya
25. Jl. Letda Muda M. Sidi Junet
26. Jl. Mayor Zahri Mahdun
27. Jl. Syekh A. Kaliyudin (Jl. Kemiling - Diknas)
28. Jl. Krio Umar Gani
29. Jl. Si Pahit Lidah
30. Jl. Kolonel Ahmad Badarudin
31. Jl. HOS Cokroaminoto
32. Jl. H. M. Saleh Hasan
33. Jl. Muh. Said (Jl. Sp 4 Air Paoh – Sp. Masjid Darussalam)
34. Jl. M. Saleh
35. Jl. M. S. Uding
36. Jl. Kolonel M. Daud
37. Jl. Kol. Muhammad (Jl. Ganesha)
38. Jl. Letnan Bustan
39. Jl. Pesirah Muchtar
40. Jl. Pangeran Bakaruddin
41. Jl. Hasbullah Bakrie
42. Jl. Penghulu Badaruddin
43. Jl. Ir. Ibrahim
44. Jl. Ir. H. M. Djamil Yunus
45. Jl. Prof. MR. H. Makmun Sulaiman
46. Jl. Kerio Hi. Agus Jiun
47. Jl. Kerio Nung Cik
48. Jl. Kerio Galur
49. Jl. Kerio Miri
50. Jl. Letda Suhaimi
51. Jl. H. M. Diah Abu Hasid
52. Jl. Air Semambu (Sp. LBUM - Pemda)
53. Jl. Jend. S. Parman
54. Jl. Prof. Dr. Hamka
55. Jl. BLL. Kulon
56. Jl. Kapt. Anwar Sastro
57. Jl. HS. Simanjuntak
58. Jl. RA. Kartini
59. Jl. Dewi Sartika
60. Jl. Cut Nyak Dien
61. Jl. May. Suwardi Hamdani
62. Jl. Dr. Setia Budi
63. Jl. Mayor Iskandar
64. Jl. Veteran
65. Jl. Mayor Ismail Husein
66. Jl. Raden Fatah
67. Jl. Letnan Hasan Basri
68. Jl. Kapt. M. Nur (Sukaraya)
69. Jl. Kapt. Rahman Hamidi
70. Jl. SM. Badarudidin I
71. Jl. SM. Badarudidin II
72. Jl. HM. Husni Thamrin
73. Jl. DI. Panjaitan
74. Jl. Dr. Wahidin S. Husodo
75. Jl. Prof. M. Yamin
76. Jl. Yos Sudarso
77. Jl. Letkol M. Arief
78. Jl. Letjend S. Suprpto

79. Jl. Letjend MT. Haryono
80. Jl. Urip Sumoharjo
81. Jl. Slamet Riyadi
82. Jl. Suharyo Wardoyo
83. Jl. Sultan Syahrir
84. Jl. Imam Bonjol
85. Jl. Komisaris Hasyim
86. Jl. KH. Agus Salim
87. Jl. Mayjend. Pol. Warsito
88. Jl. HOS Cokromidono
89. Jl. Harun Hadimanto
90. Jl. Pangeran Ali Hanafiah
91. Jl. Bupati Abdullah Nawawi
92. Jl. Mustofa Ratu Tunggal
93. Jl. Karang Anyar
94. Jl. A. Wedana Nawawi
95. Jl. KH. Dahlan
96. Jl. Bupati M. Said
97. Jl. Prof. Ir. Sutami
98. Jl. Dr. Ak. Gani
99. Jl. Kol. Darmo Sugondo
100. Jl. Pangeran Hajib I
101. Jl. Pangeran Hajib II
102. Jl. Pangeran Hajib III
103. Jl. Komisaris Umar
104. Jl. A. Kohar
105. Jl. Letnan Bustam
106. Jl. Jl. Mayjen bambang utoyo (Lr. Sunda)
107. Jl. Ir. Ibrahim Zahir
108. Jl. Senin Malik
109. Jl. Bupt. Kol. H. Mulkan Aziman (Jl. Poros Perumahan RSS Baturaja Permai)
110. Jl. Singgalang
111. Jl. Asrama Kodim Kb. Pisang
112. Jl. Let. Muda M. Saidi Junet (Pemda - Kemiling)
113. Jl. Samping Gedung Juang (Kemelak)
114. Jl. Tihang (Jl. Lintas)
115. Jl. Cusugandi
116. Jl. Akang (Air Karang)
117. Jl. Letnan Tukiran
118. Jl. Mayjen Sutoyo
119. Jl. DR. M. Isa
120. Jl. Bukit Balau
121. Jl. Lingkar Stasion Madya Kemiling
122. Jl. Ki Ratu Penghulu II Perum Karang Sari
123. Jl. Lingkar RT II Ds Tj. Baru
124. Jl. Menuju Kantor Lurah Sepancar
125. Jl. Karang Anyar – Karang Sari (Jl. Karang Sari)
126. Jl. Rajawali – TPU Ke Sekarjaya (Jl. Imam Bonjol)
127. Jl. Desa Terusan
128. Jl. Menuju TPU Ds. Tanjung Baru
129. Jl. Menuju Kantor Desa Air Paoh
130. Jl. Lingkar Kel. Talang Jawa
131. Jl. Talang Bungur
132. Jl. Satria Sukajadi (Jl. Lintas)
133. Jl. Kertapati
134. Jl. Hasyim Azhari

- 135. Jl. Ganesha
- 136. Jl. Komisaris MH. Amin
- 137. Jl. Kemelak – Kemiling

d. Sempadan Jalan Lingkungan Primer yaitu 4 M dari Garis luar ruang milik jalan meliputi seluruh jalan dalam lingkungan Desa di Kabupaten Ogan Komering Ulu.

e. Sempadan Jalan Lokal Sekunder yaitu 4 M dari Garis luar ruang milik jalan meliputi jalan :

- 1. Jl. A. Amin
- 2. Jl. Sersan Zainudin
- 3. Jl. Pangeran Awaludin
- 4. Jl. Kyai Muara Siring
- 5. Jl. K. H. Abdul Azis

f. Sempadan Jalan Lingkungan Sekunder yaitu 3 M dari Garis luar ruang milik jalan meliputi jalan :

- 1. Jl. Taman Sari 1
- 2. Jl. Taman Sari II
- 3. Jl. Ampera
- 4. Jl. Akoda
- 5. Jl. Mayor Toyib
- 6. Jl. Dusun Baturaja
- 7. Jl. Ogan – Melati SD 7
- 8. Jl. M. S. Uding (Masuk STM Negeri)
- 9. Jl. Bupati H. M. Salah Hasan (Sp. Pancur I)
- 10. Jl. Dalam Komplek TGI. Baturaja
- 11. Jl. Masjid Sukaraya
- 12. Jl. Saung Naga
- 13. Jl. Melati SMPN. 7
- 14. Jl. Bombai Sepancar
- 15. Jl. Satria
- 16. Jl. Desa Sukajadi – Tiga Gajah
- 17. Jl. Teratai SD. 9
- 18. Jl. Ikhlas
- 19. Jl. Baturaja Lestari
- 20. Jl. Wirid
- 21. Jl. Rambang
- 22. Jl. Menara
- 23. Jl. Raflesia
- 24. Jl. Bersama (Bakung)
- 25. Jl. Permai – Ganesa
- 26. Jl. Stile
- 27. Jl. Satria
- 28. Jl. Akonda
- 29. Jl. Manggis
- 30. Jl. Harapan
- 31. Jl. Ramadhan
- 32. Jl. Sp. Kantor BPN
- 33. Jl. Sp. Hotel Fortuna
- 34. Jl. Blok. Perumahan RSS Baturaja Permai
- 35. Jl. HM. Nur (Sukajadi)

36. Jl. Lingkungan Tegal Arum RT. 01 RW. 01
37. Jl. M. Resmi (Imam Bonjol)
38. Jl. Danau II Air Paoh
39. Jl. Famili
40. Jl. Swakarya
41. Jl. Sehati
42. Jl. Bahagia
43. Jl. Bambu Kuning
44. Jl. Setia Baru, Pepaya
45. Jl. Pisang Kandis
46. Jl. Serasan
47. Jl. Sp. Pancur II
48. Jl. Abdurahman Wahid (Gotong Royong)
49. Jl. Sp. LBUM - Pemda
50. Jl. Pesagi
51. Jl. Duku
52. Jl. Cermin
53. Jl. Sukawahya
54. Jl. Seimbang
55. Jl. H. Sulaiman
56. Jl. Komerling
57. Jl. Bambu Kuning
58. Jl. Komp. Pemda Kemelak
59. Jl. Seminung - Gajah Putih
60. Jl. Tegal Arum
61. Jl. Damai
62. Jl. Danau (Air Paoh STM)
63. Jl. Menuju Langgar Kp. Baru
64. Jl. Moderen (Jl. Lintas)
65. Jl. Tanjung (SMP 7)
66. Jl. Garuda Mas (Jl. Lintas)
67. Jl. Ganesha - Arwana II RSS Holindo
68. Jl. Restu (Taman Sari)
69. Jl. Gandasari (Taman sari)
80. Jl. Cempedak (Taman Sari)
81. Jl. TTM (SMP 7)
82. Jl. Harapan Kemelak Km. 8
83. Jl. Kepayang Kemelak Km. 8
84. Jl. Abadi (Imam Bonjol)
85. Jl. Sentosa (Imam Bonjol)
86. Jl. Lematang I (Imam Bonjol)
87. Jl. Langgar (Imam Bonjol)
88. Jl. Pagar Desa (Imam Bonjol)
89. Jl. Cempaka (Imam Bonjol)
90. Jl. Menuju MTS (Imam Bonjol)
91. Jl. Perum. Guru III (Imam Bonjol)
92. Jl. Agung (Imam Bonjol)
93. Jl. Saingon (STM Negeri)
94. Jl. Lematang II (Imam Bonjol)
95. Jl. Masa Kini (M. Thoyib)
96. Jl. Asoka (Imam Bonjol)
97. Jl. Aman (Imam Bonjol)
98. Jl. Mesjid Al Kausar (Imam Bonjol)
99. Jl. Nangka (M. Thoyib)
100. Jl. Pelangi (Imam Bonjol)
101. Jl. Sairi (M. Thoyib)

102. Jl. Bahagia (SMU 4)
103. Jl. Cempedak (SMU 4)
104. Jl. Palapa (SMP 7)
105. Jl. Kartini (SMP 7)
106. Jl. Lr. Melati – Delima (SMP 7)
107. Jl. Ulu Danau (SMP 7)
108. Jl. Raden Intan (Padat Karya)
109. Jl. Enjoi, Tri Putri, Penantian
110. Jl. Lingkungan Kampus UNBARA
111. Jl. Lr. Bahagia – Lr. Dermawan (Sukajadi)
112. Jl. Amal Karang Sari Tj. Baru
113. Jl. Salam (Jl. Kol M. Daud)
114. Jl. Lingkar Desa Tj. Kemala (Jl. Kerio H.M Rais)
115. Jl. Lingkungan Tj. Baru (Jl. H.M. Diah Abu Hasid)
116. Jl. Kenanga (SMP 7)
117. Jl. Kemuning (SMP 7)
118. Jl. Mega Kemuning (Gotong – Royong)
119. Jl. Belimbing Kenanga Kelapa – Gading (Jl. Gotong Royong)
120. Jl. Amal, Gg. Mandiri (Gotong Royong)
121. Jl. Ki. Musa (Sukajadi)
122. Jl. Darmawan (Sukajadi)
123. Jl. Darmawan (Kampung Baru)
124. Jl. Lk. Desa Air Gading
125. Jl. Famili (Kampung Baru)
126. Jl. Dedi (Kampung Baru)
127. Jl. Ruslan (Kampung Baru)
128. Jl. Nirata (Dr. Wahidin)
129. Jl. Swadaya (St. Badarudin)
130. Jl. Sekungang – Lr. Maju (R. Sukses)
131. Jl. Lr. Kita (Bakung)
132. Jl. Gandasari (Taman Sari)
133. Jl. Cempedak (Taman Sari)
134. Jl. Tangkai (Taman Sari)
135. Jl. Rales (Taman Sari)
136. Jl. Juli (Taman Sari)
137. Jl. RI (Taman Sari)
138. Jl. Pelawi (Taman Sari)
139. Jl. Aster (Jl. Akang)
140. Jl. Samping Kantor Bapedalda
141. Jl. Samping Kantor PDIP Kemelak
142. Jl. Samping Bengkel Adam
143. Jl. Samping SMP Kemelak
144. Jl. Ansor (Air Karang)
145. Jl. Puncak (Pancur I)
146. Jl. Mesjid Al Muhlisin (Pancur I)
147. Jl. Tripa Abadi (LBUM)
148. Jl. Desa Sepancar
149. Jl. Menuju SD Sepancar
150. Jl. Rahayu (SMU 4)
151. Jl. Belitung (SMU 4)
152. Jl. Rambutan (SMU 4)
153. Jl. Cempedak (SMU 4)
154. Jl. Putri Tunggal (SMU 4)
155. Jl. Langgeng (SMU 4)
156. Jl. Pakjo + G. Royong (Imam Bonjol)
157. Jl. Sentosa

158. Jl. Basumi
159. Jl. Suka Mulya
160. Jl. Bakti
161. Jl. Puskesmas Tj. Agung
162. Jl. Merbau (Jl. Lintas)
163. Jl. TPU (RSS Helindo – RSS Sriwijaya)
164. Jl. Parahiyangan (Imam Bonjol)
165. Jl. Rambutan III (Imam Bonjol)
166. Jl. Rajawali (Imam Bonjol)
167. Jl. A. Jambi (Sukaraya)
168. Jl. Sp. Rel (Sumber Makmur) Kemelak
169. Jl. Sundawan (Sp. Mesjid Kemelak)
170. Jl. Suka Maju (Dp. SMU Sentosa)
171. Jl. Sp. Ruko Sahrin (Kemelak)
172. Jl. Menuju SD Kemelak (Sp. R.D. Wabub)
173. Jl. TPU Kemelak (Dp. Bulog)
174. Jl. Suka Maju (Jl. Lintas Km 20)
175. Jl. Lematang (Bakung)
176. Jl. Lekis Tembus Kemiling
177. Jl. R. Hanan
178. Jl. Perumahan DPRD/ Wabub
179. Jl. Imam I
180. Jl. Imam II
181. Jl. Imam V
182. Jl. Kandis (STM) Air Paoh
183. Jl. Kendari
184. Jl. Tito Film
185. Jl. T. Aman Kemelak
186. Jl. SP. Masjid Al.Iqlas Kemelak
187. Jl. Pelangi Kemelak
188. Jl. Lubuk Dingin Tegal Arum
189. Jl. Tembesu Karang Sari
190. Jl. Ki. Ratu Penghulu II Tj. Baru
191. Jl. Melati II Kemelak (May Zahri Mahdun)
192. Jl. Binjai
193. Jl. Kauman Samping RM Simpang Raya
194. Jl. Seluruh Jalan Lorong Kota Baturaja (Baturaja Barat dan Baturaja Timur)

B. SEMPADAN JEMBATAN :

1. 50 meter dari operet ujung pangkal jembatan;
2. 100 meter dari tepi badan jalan ke hulu atau hilir jembatan.

C. Sempadan sungai : 25 meter dari bibir sungai

D. Sempadan irigasi : 20 meter dari as irigasi

Pasal 3

- (1) Kepala Kantor Perizinan Kabupaten Ogan Komering Ulu bertanggungjawab dan melaporkan pelaksanaan pemberian Izin Mendirikan Bangunan kepada Bupati Ogan Komering Ulu.

(2) Kepala Dinas PU Cipta Karya, Pengairan dan Tata Ruang Kabupaten Ogan Komering Ulu bertanggungjawab secara teknis terhadap pelaksanaan Izin Mendirikan Bangunan.

Pasal 4

Dengan berlakunya peraturan Bupati OKU ini, maka Peraturan Bupati OKU Nomor 32 Tahun 2009 tentang Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Nomor 10 Tahun 2009 tentang Izin Mendirikan Bangunan, dicabut dan dinyatakan tidak berlaku lagi.

Pasal 5

Peraturan daerah ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan Pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu.

Ditetapkan di Baturaja
pada Tanggal, 22 Mei 2011

BUPATI OGAN KOMERING ULU,

YULIUS NAWAWI

Diundangkan di Baturaja
pada tanggal, 22 Mei 2011

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN
OGAN KOMERING ULU,

UMIRTOM

BERITA DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ULU
TAHUN 2011 NOMOR